

Six entreprises s'installent dans le Vega, un nouvel immeuble de bureaux à Val d'Europe

Val d'Europe, le 6 décembre 2016 - Grand Frais, Meta Conseil, Manpower, Citya Immobilier, LEXLOR et Transdev choisissent Val d'Europe. Leurs équipes sont installées dans le nouvel immeuble de bureaux du centre urbain : le Vega.



Construit en blanc par Eiffage Immobilier, le Vega a été conçu par le cabinet d'architecture Arcas pour s'adapter aux besoins d'entreprises de tailles et d'activités variées. Il dispose ainsi de surfaces très divisibles, à la vente comme à la location, commercialisées par ADVENIS Real Estate Solutions, BNP Paribas Real Estate, CBRE et DBX Conseil.

En choisissant le Vega, les entreprises installées choisissent un immeuble moderne et convivial, certifié NF Démarche HQE. Livré en juin 2016, il dispose de 5 300 m² au total, dont 70% sont déjà commercialisés, et de 115 places de parking en sous-sol. Situé au cœur du centre urbain de Val d'Europe, il n'est qu'à quelques pas de la gare RER et des nombreux commerces et services de la place d'Ariane et du centre commercial.

Grand Frais, l'une des marques préférées des Français, y a acquis un plateau de 780 m². Forte d'un réseau de 166 magasins, l'enseigne spécialisée dans la vente de produits frais choisit Val d'Europe pour installer ses bureaux et accompagner son développement dynamique. EOL, cabinet conseil en immobilier, les a accompagné.

META Conseil, cabinet de conseil en financement des entreprises, étend son activité dans de nouveaux bureaux sur une surface de 150 m². Spécialisé dans le conseil stratégique en matière d'aides publiques et d'innovation, il contribue à enrichir l'offre de Val d'Europe dans le domaine des services aux entreprises.

Dans le secteur des ressources humaines, Manpower a pris à bail 240 m² de bureaux. Le groupe, acteur majeur du marché de l'emploi, y implantera un cabinet de chasseurs de têtes, spécialisé dans le recrutement des cadres et professions intellectuelles supérieures.

Déjà présent à Val d'Europe, CITYA IMMOBILIER, première entreprise indépendante d'administration de biens et de gestion en France, a acquis 732 m² sur deux niveaux pour développer ses activités sur le territoire.

LEXLOR, société d'avocats d'affaires offrant un large choix de services en matière juridique et fiscale, en pleine expansion en France et à l'international, étend son activité dans de nouveaux bureaux à Chessy et occupera une partie des 1 200m² acquis pour le compte d'investisseurs étrangers.

Transdev, entreprise française multinationale comptant parmi les principaux opérateurs de transport en commun au monde, implante son Centre Régional de Gestion pour ses activités en Ile-de-France sur une superficie de 480m².

« Ces nouvelles implantations d'entreprises témoignent de l'attractivité et de la qualité de notre quartier d'affaires. Elles illustrent également notre capacité, avec nos partenaires, à concevoir des bâtiments capables d'accueillir tous types d'entreprises sur notre territoire. » a déclaré Francis Borezée Vice-Président Développement Immobilier et Touristique du groupe Euro Disney S.C.A.

À propos d'Euro Disney S.C.A.

Le groupe exploite le site de Disneyland® Paris qui comprend le Parc Disneyland®, le Parc Walt Disney Studios®, sept hôtels à thèmes d'une capacité totale d'environ 5 800 chambres (sans compter d'environ 2 700 chambres des hôtels exploités par des partenaires tiers, localisés près du site), deux centres de congrès, le centre de divertissements Disney® Village et un golf de 27 trous. L'activité du Groupe comprend également le développement d'un site de 2 230 hectares, dont la moitié reste à développer. Les actions d'Euro Disney S.C.A. sont inscrites et cotées sur Euronext Paris.

A propos de Val d'Europe

Fruit d'un partenariat public-privé unique en France, Val d'Europe s'inscrit dans le cadre d'un Projet d'Intérêt Général visant à réaliser sur 2230 hectares et sur 50 ans le développement combiné de la première destination touristique européenne - Disneyland® Paris - et d'une ville participant au rééquilibrage de l'Est francilien. Val d'Europe présente tous les atouts d'un grand pôle économique : 30 000 habitants, 30 000 emplois, de nombreux commerces et équipements, 200 000 m² de bureaux et activités développés ou en cours de développement - auxquels s'ajoutent 200 000 m² de bureaux et activités réalisés par Euro Disney pour son propre usage - et un vaste réseau d'infrastructures permettant un rayonnement international (1er hub TGV de France, 2 gares RER, 3 accès à l'A4). Avec ses airs de ville à la campagne, son urbanisation maîtrisée et son esprit novateur, Val d'Europe se positionne aujourd'hui comme l'un des pôles économiques et urbains majeurs de l'Est francilien.

CONTACTS PRESSE GROUPE EURO DISNEY :

Jade Crozet – 01 41 05 44 70 – jade.crozet@hkstrategies.com

Anne Da Silva Pasos – 01 41 05 44 35 – anne.dasilvapassos@hkstrategies.com